



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/649

Karar No : 1710

Özeti: Mudanya İlçesi, Bademli Mahallesi, H21b24a pafta, 1408, 1409, 1534 ve 1542 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/06/2017 günü saat 11.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 39 uncu, 4 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/43 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.05.2017 tarih ve 1444 sayılı Kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önerge ile havale edilen; Onaylı 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı'nda '50 k/ha 'Yoğunluklu Konut Alanı, Tali İş Merkezi Alanı, Park ve Dinlenme Alanı'nda kalan, Mudanya İlçesi, Bademli Mahallesi, H21b24a pafta, 1408, 1409, 1534 ve 1542 sayılı parsellerde alan kullanım büyüklükleri korunacak şekilde Konut, Tali İş Merkezi, Park Alanı düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişiklik talebi komisyonumuzca incelenmiş;

Yapılan inceleme sonucunda; Mudanya İlçesi, Bademli Mahallesi, H21b24a pafta, 1408, 1409, 1534 ve 1542 sayılı parsellerde Konut, Tali İş Merkezi, Park Alanı düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mudanya İlçesi, Bademli Mahallesi, H21b24a pafta, 1408, 1409, 1534 ve 1542 sayılı parsellerde Konut, Tali İş Merkezi, Park Alanı düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/06/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.07/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı